

ΕΚΑ

ΕΡΓΑΤΟΪΠΑΛΛΗΛΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ ΕΡΓΑΤΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ

Αριθμός εγγραφής στο βιβλίο επαγγελματικών
Σωματείων του Πρωτοδικείου: 2896 ειδ. 696/86
Αναγνωρίστηκε με την 7113/1914 απόφαση

Αρ. Πρωτ.: 628

Αθήνα, 20/12/2013

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

Πραγματοποιήθηκε σήμερα 20/12/2013 Συνέντευξη Τύπου στο Εργατικό Κέντρο Αθήνας.

Σας επισυνάπτουμε το κείμενο με τη θεματολογία.

Το Δ.Σ.



ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ ΤΥΠΟΥ ΤΟΥ Ε.Κ.Α.

20/12/2012

Αγαπητοί φίλοι

Το ΕΚΑ σας κάλεσε σήμερα εδώ για να διατυπώσει την άποψη του για μια σειρά θέματα που αφορούν την καθημερινότητα των εργαζομένων και την προστασία του δικαιώματος της ΕΡΓΑΣΙΑΣ μέσα σε συνθήκες ενός ιδιότυπου πολέμου που βρίσκονται οι εργαζόμενοι απέναντι στην αυθαιρεσία των επιχειρήσεων που έχουν ενθαρρυνθεί από τις Μνημονιακές εφαρμοζόμενες πολιτικές

ΟΜΑΔΙΚΕΣ ΑΠΟΛΥΣΕΙΣ

Προφανώς Τρόικα και Κυβέρνηση δεν έχουν αντιληφθεί ότι όλες αυτές οι επώδυνες και επαχθείς αποφάσεις δημιουργούν σοβαρότατο πρόβλημα στην δημοκρατία, ενώ η κρίση που βιώνουν οι εργατικές οικογένειες είναι άνευ προηγουμένου για χώρα σε περίοδο ειρήνης. Δεν έχουν αντιληφθεί ότι με την πολιτική τους ελλοχεύει ο κίνδυνος νομιμοποίησης της «ανήθικης» επιχειρηματικότητας, στο όνομα της δήθεν αποτελεσματικότητας .

Οι ομαδικές Απολύσεις θα εντείνουν την ανεργία και θα δώσουν ένα μεγαλύτερο πλήγμα στα Ασφαλιστικά Ταμεία.

ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ

Σύμφωνα με το ελληνικό Σύνταγμα «η απόκτηση κατοικίας από αυτούς που τη στερούνται ή που στεγάζονται ανεπαρκώς αποτελεί αντικείμενο ειδικής φροντίδας του Κράτους» (Σύνταγμα 1975, Αρ. 21, Παρ. 4).

Η χρονική περίοδος που η κυβέρνηση επιλέγει να ανοίξει το ζήτημα

των πλειστηριασμών είναι μια περίοδος που οι εργαζόμενοι βλέπουν τους μισθούς τους να μειώνονται, τα εργασιακά δικαιώματα να εξαφανίζονται και την φορολογία να αυξάνεται.

Η επιλογή αυτή της κυβέρνησης αποτελεί ταυτόχρονα μια προσπάθεια βελτίωσης της οικονομικής εικόνας των τραπεζών, μια προσπάθεια αποκατάστασης της πειθαρχίας και της “κουλτούρας” πληρωμών όπως χαρακτηριστικά αναφέρεται στην παράγραφο 3.7.1 του 2ου μνημονίου, αλλά κυρίως ένα ακόμα βήμα προς την απαξίωση του κτιριακού και χωρικού αποθέματος της χώρας. Με τον τρόπο αυτό ανοίγει ο δρόμος στο ξεπούλημα του ιδιωτικού και δημόσιου δομημένου και αδόμητου χώρου, αλλά και η δυνατότητα για χρηματιστηριακά παιχνίδια με βάση την τιτλοποίηση της γης και της ακίνητης περιουσίας.

Φαινόμενο παγκόσμιο, η τεχνητή ανάπτυξη της κτηματαγοράς μέσω του δανεισμού εξασφάλισε τις δύο προηγούμενες δεκαετίες μια νέα αναδιανομή υπέρ του κεφαλαίου μέσω του εκτεταμένου δανεισμού ως εργαλείο αναθέρμανσης της αγοράς, εγκλωβίζοντας τα εισοδήματα και τις ζωές εκατομμυρίων ανθρώπων. Το σπάσιμο της «φούσκας της αγοράς ακινήτων» αποτέλεσε την πρώτη εκδήλωση της οικονομικής κρίσης που σχετίζεται άμεσα με τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια και τις μεθοδεύσεις του κεφαλαίου να μετακυλήσει τις απώλειες στα ασθενέστερα στρώματα.

Βρισκόμαστε έτσι μπροστά σε μια νέα πολιτική ιδιότυπης δήμευσης της μικρής ιδιοκτησίας. Η ιδιόκτητη κατοικία και η ακίνητη περιουσία γενικότερα, που μέχρι πρόσφατα είχαν πολλαπλές λειτουργίες στο πλαίσιο της οικιακής οικονομίας, από στρατηγικός πόρος μετατρέπονται σε βάρος. Για παράδειγμα, η επιβολή των χαρατσιών και του Ενιαίου Φόρου Ακίνητης Περιουσίας κάνει αδύνατη τη διατήρηση της ιδιοκτησίας ακίνητης περιουσίας για τα ασθενέστερα εισοδήματα. Ειδικά στην Ελλάδα που κάθε μεταβίβαση ακινήτου επιβαρύνεται με φόρους και λοιπά έξοδα μεταβίβασης της τάξης του 15% ή ΦΠΑ 23% (για νεόδμητα) είναι σκανδαλώδες να μπαίνουν νέοι οριζόντιοι φόροι καθώς τα ευρωπαϊκά όρια για φόρους χρήσης ακινήτων βρίσκονται στο 1,50% ετησίως που σημαίνει ότι πλήθος φορολογούμενων έχουν πληρώσει από την μία μόνο μεταβίβαση ήδη φόρους προκαταβολικά για 15 χρόνια.

Αλλά και τα προσωπικά χρέη προς τα ασφαλιστικά ταμεία (ΟΑΕΕ και ΕΕΤΑ) περνάνε σήμερα στο ΚΕΑΟ (Κέντρο Είσπραξης Ασφαλιστικών Οφειλών) με απαίτηση άμεσης τακτοποίησης ή αλλιώς είσπραξης μέσω κατασχέσεων και πλειστηριασμών ακόμα και πρώτης κατοικίας.

Ως τώρα (με βάση τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδας, Μάιος 2013) το 23% των στεγαστικών δανείων (17 δις), το 42,3% των καταναλωτικών (12,3 δις) και το 27,5% (33,2 δις) των επιχειρηματικών είναι «κόκκινα». Πρόκειται για ένα σύνολο περίπου 320.000 κόκκινων δανείων συνολικού ύψους 62,2 δις.

Η κυβέρνηση γνωρίζει πλέον και μέσα από τις ογκούμενες αντιδράσεις ότι δεν θα μπορέσει να επιβάλει εύκολα οριζόντιες ρυθμίσεις σε βάρος της κατοικίας και της μικρής ακίνητης περιουσίας γενικότερα.

Το ΕΚΑ θέλει να συνεισφέρει στην αυτοοργάνωση των εργαζομένων και των συνδικάτων ενάντια στους πλειστηριασμούς.

Η απάντησή μας στην επερχόμενη επίθεση μπορεί και οφείλει να είναι επιθετική και συνολική. Τα χρέη των νοικοκυριών αλλά και των μικρών επιχειρηματιών είναι αποτέλεσμα της ύφεσης, της ανεργίας, της εξοντωτικής μείωσης μισθών και συντάξεων, αλλά και των ληστρικών όρων του τραπεζικού δανεισμού.

Η **απενοχοποίηση** των δανειοληπτών εργαζομένων μελών μας είναι κρίσιμη παράμετρος για την ενδυνάμωση τους και τη διεκδικητική τους δύναμη. Πρέπει να γίνει κατανοητό σε όλη την ελληνική κοινωνία ότι:

- Η υπερχρέωση των νοικοκυριών δεν είναι μεγαλύτερη στην Ελλάδα από το μέσω όρο της Ευρώπης.
- Το μεγαλύτερο μέρος των δανείων δεν αφορά υπερκατανάλωση αλλά κάλυψη αναγκών που παράγονται και από ένα ελλειμματικό κοινωνικό κράτος.
- Η αύξηση των κόκκινων δανείων είναι μια καμπύλη που παρακολουθεί απολύτως την αύξηση της ανεργίας.
- Μεγάλο μέρος των δανείων έχουν ήδη πληρωθεί ενώ οι καταβολές καταλογίζονται στους υπέρογκους τόκους.
- Οι Έλληνες με τις οικονομικές θυσίες στις οποίες έχουν υποβληθεί έχουν ήδη χρηματοδοτήσει την ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών και στην πράξη έχουν καλύψει τις επισφάλειες.
- Με βάση τα χρήματα που έχουν πάρει σήμερα οι τράπεζες από το ΤΧΣ (Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας) το 80% των κεφαλαίων τους είναι πλέον κρατικό και όμως παραμένουν ιδιωτικές

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΔΡΑΣΕΙΣ

Παίρνουμε πρωτοβουλία σαν Εργατικό Κέντρο Αθήνας

Α. Να στηρίξουμε με νομικές συμβουλές όλα τα σωματεία του ΕΚΑ που θέλουν να προστατέψουν τα μέλη τους από πλειστηριασμούς κατοικιών τους.

Β .Να προχωρήσουμε σε ανοιχτές δράσεις και συγκεντρώσεις έξω από Τράπεζες που προβαίνουν σε πλειστηριασμούς.

Γ. Να παρευρίσκεται το ΕΚΑ κάθε Τετάρτη στις κινητοποιήσεις που γίνονται στο ειρηνοδικείο από πολίτες και φορείς για να σταματήσουν οι πλειστηριασμοί.

Δ. Να κινηθούμε νομικά σαν ΕΚΑ στην κατεύθυνση να σταματήσει η κοροϊδία των πολιτών από την κυβέρνηση που στη ουσία ένα έκτακτο μέτρο όπως αυτό του χαρατσιού το κάνει μόνιμο μέσα από τον νέο νόμο που φέρνει για ψήφιση στην Βουλή για τον νέο φόρο ακινήτων .

Ε. Στόχος μας είναι, επίσης, η αντιμετώπιση των συνεπειών ενός πιθανού κύματος εξώσεων από τη νέα χρονιά. Ενώ τέλος, προσβλέπουμε στη δημιουργία ενός ευρύτερου κινήματος για το δικαίωμα όλων στην κοινωνική στέγη.

ΔΙΕΚΔΙΚΟΥΜΕ

- Την άμεση νομοθετική κατοχύρωση της αναστολής των πλειστηριασμών όπως αυτή ισχύει σήμερα.
- Την πραγματική αντιμετώπιση του προβλήματος με τρόπο δίκαιο για τους δανειολήπτες ανάλογα με το πραγματικό τους εισόδημα, ώστε η αποπληρωμή των οφειλών τους να μην αποβαίνει σε καμία περίπτωση σε βάρος της αξιοπρεπούς διαβίωσής τους.
- Την επέκταση του μέτρου της αναστολής των πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας και για οφειλές προς την Εφορία, τα ασφαλιστικά ταμεία και τις ΔΕΚΟ, καθώς και προς μεγάλες επιχειρήσεις που παρέχουν ανάλογες κοινωνικές υπηρεσίες (ιδιωτικοί πάροχοι ρεύματος, τηλεπικοινωνιών κ.λπ.)
- ΜΙΑ ΝΕΑ «σεισάχθεια», δηλαδή την ολοκληρωμένη νομοθετική και πολιτική αντιμετώπιση του προβλήματος της υπερχρέωσης των ελληνικών νοικοκυριών, η οποία θα περιλαμβάνει μερική ή και ολική διαγραφή χρεών, για εκείνους τους δανειολήπτες που αποδεδειγμένα αδυνατούν να ανταποκριθούν, με συγκεκριμένους κοινωνικούς όρους και προϋποθέσεις.

- ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ Κασέλη για τα υπερχρεωμένα νοικοκυριά ώστε να υπαχθούν στις προστατευτικές του διατάξεις και οι μικροεπιχειρηματίες που θεωρούνται έμποροι και σήμερα γίνονται πραγματικά υποχείρια των τραπεζών, αλλά και να προστατευτεί το σύνολο της περιουσίας του «αδύναμου» οφειλέτη.
- ΤΗ ΔΙΑΓΡΑΦΗ, με προϋποθέσεις, του μεγαλύτερου μέρους, ή και του συνόλου των οφειλών, που αφορούν καταχρηστικούς όρους δανειακών συμβάσεων, ληστρικά-τοκογλυφικά επιτόκια κ.λπ.
- Τη δραστική μείωση του επιτοκίου των διακανονισμών σε ύψος που να μην υποκρύπτει κερδοσκοπικούς στόχους (επιτόκιο ΕΚΤ συν κάποια έξοδα διαχείρισης).
- Επαναδιαμόρφωση των κριτηρίων του κοινωνικού τιμολογίου και διεύρυνση των ομάδων πολιτών που μπορούν να ενταχθούν στο κοινωνικό τιμολόγιο και με αναδρομική ισχύ.